

Skolrivning med återanvändning och återvinning

Bakgrund

Linköpings kommun stängde 1994 S:t Lars gymnasieskola, byggd 1957. LBB Fastigheter fick köpa skolan och utsåg Peab till entreprenör. Lokalerna skulle göras om till bostäder och delvis rivas. Redan vid köpet konkretiserades tankarna på att genomföra en miljömässigt anpassad rivning av de delar som inte kunde byggas om.

Genomförande

Med bidrag från SBUF har rivningsprojektet dokumenterats i text och bild av Peab Mellersta AB i samverkan med Linköpings kommun, Tekniska Verken i Linköping AB samt LBB/Miljöbyggarna.

Totala lokalarean var 8.000 m². Kapphallen på ca 1.100 m² i två plan, aulan på 450 m² och gymnastikbyggnaden på 420 m² i två plan fick rivas. Ett femvånings skivhus och tre punkthus revs ur helt för att anpassas till bostäder. Arbetsstyrkan (byggnadssnickare, betongarbetare, rörmontörer) för rivning var 15 personer under en platschef och två arbetsledare. Var och en i laget gick igenom 30 timmars miljöutbildning.

Resultat

Rapporten innehåller utöver texten ett femtiotal bilder från arbetena.

Totalt uppnåddes ca 95 procent återanvändning eller återvinning av allt material som fanns i de numera rivna byggnaderna och ombyggnadsdelarna.

ÅTERVINNING OCH ÅTERANVÄNDNING

- Lysrörsarmaturer: sålda/återvända i objektet
- Fönster: sålda
- Innerdörrar: sålda
- Innertakplattor på bärverk: sålda/återanvända i objektet
- Radiatorer: sålda
- Sanitetsporcelain: sålt
- Köksutrustning: skänkt till Litauen
- Inredningsdetaljer inkl konstverk: skänkta till andra skolor, även i Litauen
- Isolering (320 m³): mald och återanvänd som lösull
- Entrépartier i aluminium, skrapgaller: återanvända som handikappramper
- Lastramp: bortskänkt
- Metall (inkl 0,4 kg Hg, 152 kg Pb, 717 kg Cu): såld i fraktioner, för återvinning
- Trä: sålt för att flisas, till fjärrvärme
- Tegel: återanvänd, även efter krossning
- Gips (27 ton): till deponi
- Asbestmaterial (4 ton): till deponi
- Mattor och takpapp: till fjärrvärme
- Övriga massor: till vägbygge

Med engagerade människor och fantasi kan man alltså uppnå en mycket hög grad av återvinning och återanvändning, även om det i dagsläget inte är möjligt att annat än för vissa material visa ekonomiska vinster.

Erfarenheterna pekar också på betydelsen av en genomtänkt strategi för tidig information och utbildning av de medverkande.

Del av aulan rivs, se omstående sida

Ytterligare information lämnas av

Lage Johansson, Peab Mellersta AB,
tel 013-24 99 00, eller Claes Orre,
tel 013-14 41 50.

Rapporten Rivstart (39 sid, pris ca 50 kr) kan beställas från Lilian Blom, Peab Mellersta AB, Linköping, tel 013-24 99 25.

Del av aulan rivs

